

Sociaal plan

Per 1 februari 2020



Vergoeding bij ingrijpende opknapbeurt

Situatie A: Huurder blijft in woning	
Soort vergoeding	Hoogte vergoeding
Eventuele schadeloosstelling	Vergoedingen van de geleden schade als schade niet hersteld kan worden
Zelf aangebrachte veranderingen (ZAV)	Conform ZAV-beleid ZOWonen
Overlast	Aantal dagen overlast vermenigvuldigt met de gemiddelde netto daghuur

Situatie B: Tijdelijke verhuizing naar wisselwoning, daarna definitieve verhuizing	
Soort vergoeding	Hoogte vergoeding
Verhuis- en herinrichtingskosten ¹	€ 6.361,-
Transportkosten wisselwoning	€ 320,-
Zelf aangebrachte veranderingen (ZAV)	Conform ZAV-beleid Herstructurering ZOWonen
Eventuele opslagkosten	Werkelijke kosten
Inschrijfkosten	Werkelijke kosten
Overname gordijnen	Maximaal € 96,-

Situatie C: Definitieve verhuizing	
Soort vergoeding	Hoogte vergoeding
Verhuis- en herinrichtingskosten	€ 6.361,-
Zelf aangebrachte veranderingen (ZAV)	Conform ZAV-beleid Herstructurering ZOWonen
Huurgewenning	Huurcompensatie afgebouwd in drie jaar
Dubbele huur	Maximaal 1 maand
Inschrijfkosten	Werkelijke kosten
Overname gordijnen	Maximaal € 96,-

Vergoeding bij sloop

Situatie A: Tijdelijke verhuizing naar wisselwoning bij terugkeer of nog geen geschikte woning, daarna definitieve verhuizing	
Soort vergoeding	Hoogte vergoeding
Verhuis- en herinrichtingskosten ¹	€ 6.361,-
Transportkosten wisselwoning	€ 320,-
Zelf aangebrachte veranderingen (ZAV)	Conform ZAV-beleid ZOWonen Herstructurering
Eventuele opslagkosten	Werkelijke kosten
Inschrijfkosten	Werkelijke kosten
Overname gordijnen	Maximaal € 96,-

Situatie B: Definitieve verhuizing	
Soort vergoeding	Hoogte vergoeding
Verhuis- en herinrichtingskosten	€ 6.361,-
Zelf aangebrachte veranderingen (ZAV)	Conform ZAV-beleid ZOWonen Herstructurering
Huurgewenning	Huurcompensatie afgebouwd in drie jaar
Dubbele huur	Maximaal 1 maand
Inschrijfkosten	Werkelijke kosten
Overname gordijnen	Maximaal € 96,-

¹ De verhuis- en herinrichtingskosten vergoeden wij één keer. Ondanks een verhuizing naar een tijdelijke wisselwoning. Uitbetaling vindt plaats bij verhuizing naar de definitieve woning.